



Keuveldstraat 4 , 3670 Oudsbergen

Telefoonnummer: 011937313

E-mail: info@immojj.be

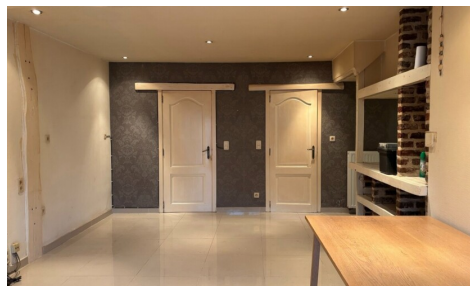
ImmoJJ

Te koop - Appartement

Schalbroekstraat 154 B1, 3560 Lummen

€ 169.000

Ref. 6338780



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 77m²

EPC: 350kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

ALGEMEEN:

Te renoveren appartement met garagebox.

INDELING: Gelijkvloers: inkomhal, living, met open keuken, 2 slaapkamers, badkamer, wasplaats en garage. Terras aan voorzijde. Garage en 2 autostaanplaatsen.

PLUSPUNTEN:

- + Gelegen in een kleinschalige blok
- + dak is vernieuwd
- + Aluminium ramen met dubbele beglazing
- + garagebox aan het appartement + 2 autostaanplaatsen voor het appartement
- + EPC label D (Geen renovatieplicht!)

FINANCIEEL:

KI: 805

Algemene onkosten: EUR/maand

Vraagprijs: 169.000 EUR

CONTACT:

Interesse in een vrijblijvend bezoek? Contacteer ons op 0479/277.468 of mail naar info@immojj.be.

Financieel

Prijs: € 169.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 805,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 77,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 1976

Staat: Te renoveren

Aantal verdiepingen: 1

Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

Energie

EPC score: 350

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Keuken: Ja

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Asbestinventarisatetest: Ja

Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Dagvaarding: Niet meegedeeld
G-score: A
P-score: B

Parking

Garage: 1
Parkings binnen: 1